



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Aboudou Razack BELLO
Assesseurs : Barryath Olayidé Akankey FATIOU ET
Sènakpon Hermann Mathieu AHOKPE
Greffier : Akoua Odile TOGBE

MATIERE: CIVILE

DATE ET HEURE: 17 JUIN 2026 09:00

FORMATION: DPF 4, Audience de conciliation et de jugement

SALLE: REINE ALAPINI GANSOU (REZ DE CHAUSSÉE/ COTÉ SUD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1558	DOMINGO Maxime	ADODE HOUSSOU Honfo			Délibéré sur ADD : 15 juillet 2026 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : sur expertise topographique

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3154	DOSSOU Boricette	NACHIROU Ibrahima			Délibéré sur ADD : 15 juillet 2026 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : sur expertise topographique
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0500	HOUNDEBASSO A. Catherine	AGBAHOUNGBA Dzvid TCHEWA Mathieu			Délibéré sur ADD : 15 juillet 2026 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : sur expertise topographique
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0393	SAGBO HOUNKPE Germain Christian	BOKO Bernard Dieudonné BOKO Eric Achohéyé		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Délibéré sur ADD : 15 juillet 2026 pour Mis en délibéré sur ADD - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : sur expertise topographique
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0269	HTIERS ATINMADJE GANGNI GEORGES	ADIDO Karim			Renvoi : 24 juin 2026 pour Renvoi - Date du 24-06-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour cause d'empêchement et pour être mis en délibéré par une formation autrement composée
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2916	HERITIERS ZANNOU CAKPO GBÈMÈNOU	GBEGO TOSSA Isidore			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : vérifier la domanialité et authenticité du TF
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4653	KOTTO Tolédji Eugène C.	NAPPORN Florentine J.			Renvoi : 14 octobre 2026 pour Vidé sur ADD - Date du 14-10-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour dépôt du rapport d'expertise et pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4734	LOKO François-xavier	SUCCESSION HOUNKPE OUSSOU BIENVENU HOUNKPE S. Aristide	AZAGNADJI Guillaume		Renvoi : 14 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 14-10-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour retour du rapport d'expertise
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0561	AGBADOGBE Wilfried	HERITIERS FEU GLIDJA PAUL			Renvoi : 15 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour vérifier la domanialité et l'authenticité du TF
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1842	ABIDJO Babalola Marcel AYI Aurelien Kouassi GBENOU Eugène	GODONOU Célestin			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour vérifier la domanialité sur les trois parcelles

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0321	DO REGO Calixte	DANDJINOU Henri NONVIWANOU Bernard MOUZOUVI G. Michel HOUEAMON Dansou Marie		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : pour le demandeur absent , pour le môtif du 17 juin 2026 et pour être évoqué à 14 h devant la ME1
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0335	VEHOUNKPE Ernest Comlan	BANKOLE A . Samson Commune De Cotonou'		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être pris devant la formation de la ME2
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0345	MICHOAGAN Djimon	HAZOUUMÈ Nounagnon Hyppolite AGO Mohamed MICHOEDOU Sèdjro Daniél AGO Houessou Philippe AGO Agontchékon AGO Miflisso Houessou André HAZOUUMÈ Bernard AGO Léon Honoré AGO Louis		Requête à fin de revendication de droit de propriété	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 1 Motif : être évoqué devant la formation de ME1

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0368	GNACADJA Nathalie Chantal	AHONSO Sabbas DOSSA Augustin Ambroise DOSSA Pierre		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	Renvoi : 12 octobre 2026 pour Renvoi - Date du 12-10-2026 DPF 4 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être évoqué devant la formation de la ME2
11.	CSAF/CPI/RG/2026/0387	VIGNON Dieudonné Vincent	ALLADAYE Lambert DOKO Kouandété Valery BIO KANSI Boni Gansè		REQUETE AUX FINS D'HOMOLOGATION DU PROTOCOLE D'ACCORD	Renvoi : 15 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 15-07-2026 DPF 4 Audience de conciliation et de jugement Motif : les parties absentes , délaisser exploit de signification de convocation aux défendeurs et pour la tentative de conciliation

Stat :	Dossiers au rôle : 15	Affaires en délibéré : 4	Affaires anciennes : 11	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 17 juin 2026

Le Greffier en Chef

